

Mieter-Stammdatenblatt

Formular zur Erfassung bzw. Berichtigung von Mieter-Stammdaten

Eigentumswohnung von: _____
(Eigentümer, Vor- und Nachname)

Eigentumswohnung Nr.: _____ in: _____
(Straße, Hausnr., Ort)

melden(n) ich/wir nachfolgenden Mieterwechsel zum: _____

melden(n) ich/wir den Leerstand zum: _____

Mieter alt: _____ Auszug am: _____

Angaben zum neuen Mieter:

	1. Mieter (oder alleiniger)	2. Mieter
Name(n):		
Titel:		
Vorname(n):		
Straße, Hausnr.:		
PLZ, Ort:		
Tel. privat:		
Tel. mobil:		
Fax:		
E-Mail:		
Klingelschild:		

Die Wohnung wird von _____ Person(-en) genutzt (bitte Meldepflicht beachten)

Zur elektronischen Speicherung und Nutzung ist die A.S. Hausverwaltung GmbH berechtigt, im Rahmen der ordentlichen Verwaltung des o.g. Objekts, meine Kommunikationsdaten an beauftragte Handwerker weiterzugeben, sofern dies zur Auftrags erledigung notwendig ist.

Mir/uns ist bekannt, dass aktuelle Kontaktdaten für Notfälle (z. B. Feuer- oder Wasserschäden) wichtig sind.

Datum: _____ Unterschrift: _____ Unterschrift: _____
(Eigentümer) (Mieter)

Zählererfassung

Formular zur Erfassung bzw. Berichtigung von Mieter-Stammdaten

Eigentumswohnung von:

_____ (Eigentümer, Vor- und Nachname)

Eigentumswohnung Nr.:

in:

_____ (Straße, Hausnr., Ort)

Bei einem Mieterwechsel ist der Stromzählerstand grundsätzlich immer vom Mieter, seinem Energielieferanten zu melden.

Der alte Mieter muss sich selbst abmelden, der neue Mieter sich selbst anmelden.

Bei Wohnungen mit einer eigenen Heizung und/oder einer eigenen Frischwasserversorgung:

Auch hier müssen sowohl die ausziehenden als auch die einziehenden Mieter selbst tätig werden, um die Zählerstände zu notieren und diese ihrem Energielieferanten zu melden.

Die Verwaltung und auch der Eigentümer haben hier keine Einfluss- und keine Zugriffsbefugnis.

Datum/Unterschrift des Mieters / gelesen und zu Kenntnis genommen

– Bewohner einer Wohnung sollten grundsätzlich von Zeit zu Zeit die Zählerstände kontrollieren –

Bei Wohnungen mit einer gemeinsamen Objektheizung und einer gemeinsamen Frischwasserversorgung im Haus:

Notieren Sie bitte die Zählerstände. ermittelt am:

Kaltwasser Zählernummer:

Stand:

Warmwasser Zählernummer:

Stand:

Wärmemengen Zählernummer:

Stand:

Waschmaschine

Stand:

Da in nahezu allen Objekten die Erfassung der Energieverbräuche per Funk erfolgt, dient die Notierung zum späteren Abgleich mit den Jahresabrechnungen.

Lediglich der Nutzerwechsel mit dem Datum des Wechsels, werden den Ablesefirmen von der Verwaltung mitgeteilt.

Datum/Unterschrift des Mieters

Datum/Unterschrift des Eigentümers